

Zarządzenie nr PM-1486/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z 7 kwietnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na konwersję wierzytelności Miasta Gliwice i spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz wyrażenie zgody na objęcie przez miasto Gliwice udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 26 ust. 1 i 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4, art. 58 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w związku z Zarządzeniami Prezydenta Miasta Gliwice: nr PM-906/2024 z 18.11.2024 r.; nr PM-924/2024, PM-927/2024 i PM-928/2024 z 20.11.2024 r.; nr PM-942/2024 z 25.11.2024 r.; nr PM-1087/2024, PM-1088/2024 i PM-1089/2024 z 30.12.2024 r.; nr PM-1178/2025, PM-1184/2025, PM-1185/2025 i PM-1186/2025 z 27.01.2025 r.; nr PM-1201/2025, PM-1204/2025 i PM-1205/2025 z 29.01.2025 r.; nr PM-1211/2025 z 30.01.2025 r.; nr PM-1255/2025 i PM-1256/2025 z 12.02.2025 r.; nr PM-1278/2025 z 18.02.2025 r.; nr PM-1304/2025, PM-1305/2025, PM-1306/2025, PM-1307/2025 i PM-1308/2025 z 21.02.2025 r. oraz PM-1409/2025 z 26.03.2025 r.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na:

1. dokonanie konwersji wierzytelności miasta Gliwice w kwocie 104 030,00 zł netto (słownie złotych: sto cztery tysiące trzydzieści 00/100) na 208 (słownie liczba: dwieście osiem) udziałów po 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100) każdy w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w związku z ustanowieniem nieograniczonej w czasie oraz ograniczonej w czasie, odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., w zakresie urządzeń przesyłowych posadowionych na działkach, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia;
2. potrącenie wierzytelności miasta Gliwice w trybie art. 14 ustawy z 15 września 2000 roku Kodeks spółek handlowych w kwocie 104 000,00 zł netto (słownie złotych: sto cztery tysiące 00/100) z wierzytelnością Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w stosunku do miasta Gliwice z tytułu obowiązku opłacenia obejmowanych 208 (słownie liczba: dwieście osiem) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

§ 2. Wyrazić zgodę na objęcie przez miasto Gliwice 208 (słownie liczba: dwieście osiem) udziałów po 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100) każdy, o łącznej wartości 104 000,00 zł netto (słownie złotych: sto cztery tysiące 00/100) w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

§ 3. Różnicę pomiędzy wierzytelnością w kwocie 104 030,00 zł netto (słownie złotych: sto cztery tysiące trzydzieści 00/100) a wartością obejmowanych w zamian za nią udziałów w kwocie 104 000,00 zł netto (słownie złotych: sto cztery tysiące 00/100) w wysokości 30,00 zł netto (słownie złotych: trzydzieści złotych 00/100) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. wpłaci na konto bankowe miasta Gliwice.

§ 4. Odpowiedzialnym za wykonanie Zarządzenia jest Dyrektor Wydziału Nadzoru Właścicielskiego.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia obejmuje osobiście.

§ 6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Gliwice
Katarzyna Kuczyńska - Budka

Wykaz działek

obciążonych służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ustalony na podstawie Zarządzeń Prezydenta Miasta, wskazanych w podstawie prawnej niniejszego Zarządzenia:

1. Działka nr 1014, o powierzchni 0,0503 ha, obręb Sośnica, zapisana w KW nr GL1G/00032861/3, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 24,19 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 52,25 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **7 797,00,00 zł netto**,
2. Działka nr 777, o powierzchni 0.0450 ha, obręb Sikornik, zapisana w KW nr GL1G/00035409/8, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 3,21 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 9,06 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **641,00 zł netto**,
3. Działka nr 523, o powierzchni 2.0118 ha, obręb Brzezinka, zapisana w KW nr GL1G/00033565/5 dla sieci wodociągowej Ø200 mm o długości 1,48 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 3,21 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **92,00 zł netto**,
4. Działka nr 908, o powierzchni 0.0329 ha, obręb Brzezinka, zapisana w KW nr GL1G/00047695/6, dla: odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 1,12 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 4,57 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **332,00 zł netto**,
5. Działka nr 948, o powierzchni 0,0297 ha, obręb Brzezinka, zapisana w KW nr GL1G/00045801/9, dla dwóch odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 39,41 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 87,12 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **1 897,00 zł netto**,
6. Działka nr 792/10, o powierzchni 0,0141 ha, obręb Brzezinka, zapisana w KW nr GL1G/00033566/2, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 1,63m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 3,53 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **239,00 zł netto**,
7. Działka nr 1575, o powierzchni 0.0400 ha, obręb Bojków, zapisana w KW nr GL1G/00122198/2, dla sieci wodociągowej Ø225 mm o długości 2,32 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 5,16 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **121,00 zł netto**,
8. Działki:
 - nr 18 o powierzchni 0.2401 ha, obręb Brzezinka, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00042357/0, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 21,74 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 47,74 m²,
 - nr 20 o powierzchni 1.0000 ha, obręb Brzezinka, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00121641/6, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 43,22 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 95,04 m²,z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **1 364,00 zł netto**,
9. Działka nr 1131, o powierzchni 0,2816 ha, obręb Bojków, zapisana w KW nr GL1G/00021422/4, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 1,16 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co

- daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 4,67 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **312,00 zł netto**,
10. Działka nr 410/2, o powierzchni 0,0074 ha, obręb Brzezinka, zapisana w KW nr GL1G/00064130/3, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 2,00 m oraz sieci wodociągowej Ø63 mm o długości 1,64 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 9,98 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **623,00 zł netto**,
 11. Działka nr 121/2, o powierzchni 0.0752 ha, obręb Centrum, zapisana w KW nr GL1G/00025239/2, dla przewodu wodociągowego o długości 4,42 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony przewodu tj. o pow. strefy ochronnej wynoszącej 10,99 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **2 686,00 zł netto**,
 12. Działka nr 1481, o powierzchni 0.1761 ha, obręb Ostropa Północ, zapisana w KW nr GL1G/00033067/4, dla: sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 o długości 27,44 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 o długości 9,25 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię strefy ochronnej: 60,70 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **3 754,00 zł netto**,
 13. Działka nr 1039, o powierzchni 0.0700 ha, obręb Bojków, zapisana w KW nr GL1G/00018754/6, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 1,72 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 5,87 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **464,00 zł netto**,
 14. Działka nr 667/2, o powierzchni 0,1078 ha, obręb Bojków, zapisana w KW nr GL1G/00018756/0, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 14,89 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 34,33 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **3 083,00 zł netto**,
 15. Działka nr 447, o powierzchni 0,0596 ha, obręb Brzezinka, zapisana w KW nr GL1G/00039562/6, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø315 mm o długości 18,41 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 61,04 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **1 794,00 zł netto**,
 16. Działka nr 780, powierzchni 0.0569 ha, obręb Bojków, zapisana w KW nr GL1G/00038927/6, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 2,14 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 6,77 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **451,00 zł netto**,
 17. Działka nr 454, o powierzchni 0.9925 ha, obręb Brzezinka, zapisana w KW nr GL1G/00046519/2, dla: sieci wodociągowej Ø200 mm o długości 44,47 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 97,77 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **4 973,00 zł netto**,
 18. Działki zapisane w KW nr GL1G/00038160/1:
 - nr 1670 o powierzchni 0.0114 ha, obręb Bojków, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 26,55 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 57,23 m²,
 - nr 1671 o powierzchni 0.0141 ha, obręb Bojków, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 15,41 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 23,34 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 79,05 m²,
 - nr 1701 o powierzchni 0.0100 ha, obręb Bojków, w części położonej poza chodnikiem dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 17,42 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 37,73 m² oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 4,10 m wraz ze związaną z nią strefą

ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 8,85 m²,

- nr 1734 o powierzchni 0.0086 ha, obręb Bojków, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 28,28 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 4,22 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 57,40 m²,
- nr 1741 o powierzchni 0.0200 ha, obręb Bojków, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 74,80 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej m Ø160 mm o łącznej długości 7,21 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 146,02 m²,
- nr 1742 o powierzchni 0.0095 ha, obręb Bojków, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 19,16 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 5,00 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 41,08 m²,
- nr 1744 o powierzchni 0.0100 ha, obręb Bojków, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 5,06 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 10,63 m²,
- nr 1685 o powierzchni 0.0300 ha, obręb Bojków, w części położonej poza terenem przeznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 55,03 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 15,62 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 137,30 m²,
- nr 1700 o powierzchni 0.0700 ha, obręb Bojków, w części położonej poza chodnikiem, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 14,12 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 25,20 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 77,64 m²,
- nr 1743 o powierzchni 0.0100 ha, obręb Bojków, w części położonej poza terenem przeznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 18,36 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 1,84 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 43,43 m²,
- nr 1749 o powierzchni 0.0500 ha, obręb Bojków, w części położonej poza terenem przeznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną, dla przewodu wodociągowego Ø50 mm o długości 42,64 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 77,42 m²,

z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **48 748,00 zł netto**,

19. Działka nr 1656/2 o powierzchni 0,0392 ha, obręb Bojków, zapisana w KW nr GL1G/00119626/8, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 60,59 m oraz odgałęziania sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 14,82 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 158,13 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **9 223,00 zł netto**,

20. Działka nr 118, o powierzchni 0.0754 ha, obręb Centrum, zapisana w KW nr GL1G/00038519/3, dla sieci wodociągowej Ø110 mm o łącznej długości 22,59 m, sieci wodociągowej Ø90 mm o łącznej długości 1,48 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 44,02 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **1 033,00 zł netto**,

21. Działki:

- nr 85 o powierzchni 1.5338 ha, obręb Centrum, zapisaną w KW nr GL1G/00036524/6, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200mm o długości 65,21 m wraz ze związaną z nią

strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 145,66 m²,

- nr 87 o powierzchni 4.3280 ha, obręb Centrum, zapisaną w KW nr GL1G/00032753/3, dla:

- sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej Ø110 mm o długości 58,80 m wraz z tłocznią ścieków sanitarnych,

- sieci kanalizacji sanitarnej Ø250 mm o długości 39,91 m,

- sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 47,77 m

wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 366,04 m²,

z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **13 440,00 zł netto**,

22. Działki zapisane w KW nr GL1G/00065065/3:

- działka nr 868/10 o powierzchni 0,0645 ha, obręb Brzezinka, dla:

- odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 2,45 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 5,59 m²,

- sieci wodociągowej Ø50 mm o długości 5,39 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 11,06 m²,

- działka nr 871/2 o powierzchni 0,0516 ha, obręb Brzezinka, dla:

- sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 4,21 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 9,40 m²,

z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **548,00 zł netto**,

23. Działka nr 1001/4, o powierzchni 0.1642 ha, obręb Trynek, zapisana w KW nr GL1G/00105071/1, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 1,39 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 5,16 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **229,00 zł netto**,

24. Działka nr działki nr 151, o powierzchni 0.6900 ha, obręb Centrum, zapisana w KW nr GL1G/00032434/1, dla przewodu wodociągowego Ø50 mm o długości 2,61 m (do studni wodomierzowej) wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 5,48 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **186,00 zł netto**.

Prezydent Miasta Gliwice

Katarzyna Kuczyńska - Budka