

Zarządzenie nr PM-1589/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 25 kwietnia 2025 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gliwice, przy ulicy Karolinki i zawarcia nowej umowy dzierżawy z Wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Karolinki, obejmującą część działki nr **1730**, o powierzchni ok. 15 m² (pow. całkowita 0.0216 ha), obręb **Nowe Miasto**, użytek: „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00119536/0 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem na poszerzenie ogrodu przydomowego urządzonego na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/10/2025 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/10/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/10/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta

WYKAZ nr ZDM/10/2025
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-1589/2025 z dnia 25-04-2025 r. zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/001195 36/0 Działka nr: 1730 Obręb: Nowe Miasto	Powierzchnia całkowita: 0,0216 ha użytek: dr	Nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, przy ul. Karolinki.	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na poszerzenie ogrodu przydomowego urządzonego na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki: - 1,80 zł/m ² rocznie netto za teren pod ogród przydomowy.	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 25-04-2025 r. do dnia 16-05-2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta